



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale"
VI DIREZIONE EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento prospetti facciata e cortili interni dell'ITCG "Leonardo da Vinci" nel Comune di Milazzo. Opere complementari anincendio

CUP B56E10000260002

CIG 33135355F91

Impresa: CALPONA Sebastiano Alessio – Barcellona P.G.

Contratto: Scrittura Privata n.1513 della Rubrica del 10/06/2015

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Relazione _ Specifica Tecnica del 27 ottobre 2014 dal dipendente Ufficio Edilizia Scolastica, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1096 in data 30.10.2014 per l'importo complessivo di Euro 43.000,00 le cui risorse sono state previste nel quadro economico approvato con D.D. n.1/2014, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. dell'importo complessivo di €7.061.900,00 – posizione 4547243 Capitolo 7585 bilancio 2010, impegnate con D.D. n.89/2011 così ripartito:

A) Lavori			
a base d'asta		Euro	22.713,00
Oneri per la sicurezza		Euro	11.187,00
	Importo lavori	Euro	33.900,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1) IVA sui lavori 22%	Euro	7.458,00	
2) Incentivi e spese strumentali	Euro	678,00	
3) Imprevisti in arrotondamento	Euro	964,00	
Sommano	Euro	9.100,00	Euro 9.100,00
Importo totale			Euro 43.000,00

Assestamento Somme finale, sulle risultanze dello stato finale dei lavori, il quadro economico è stato rimodulato nel seguente modo:

A) LAVORI				
7) Importo netto contrattuale allo stato finale			€	21.526,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
1) IVA	21.526,06	0	21.526,06	22,00% € 4.735,73
2) Incentivi				€ 678,00
4) Spese strumentali				€ 1.060,21
				€ 6.473,94
				€ 6.473,94
				€ 28.000,00

Contratto mediante Scrittura Privata iscritta al n. 1513 della Rubrica, in data 10/09/2015 con il quale vennero affidati alla ditta CALPONA Sebastiano Alessio con sede a Barcellona P.G. (Me), via Stretto Cantoni,20, che ha offerto il ribasso del 50,7510% in dipendenza del contratto originario N.14108/2012 quindi per l'importo netto di Euro 22.372,93;

Consegna parziale lavori con procedura d'urgenza in data 18/05/2015 e successiva consegna definitiva, con verbale in data 30/06/2015. La durata era stabilita in giorni 30 (trenta), il termine scadeva il 30/07/2015;



denominata "Libero Consorzio Comunale"

Sospensione e ripresa dei lavori, Nessuna;

Proroghe - Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe;

Ultimazione lavori - il 31/07/2015 come da relativo verbale in pari data, quindi in tempo utile.

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario;

Conto finale e credito residuo dell'impresa - Il conto finale dei lavori compilato in data 25/08/2015 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette	Euro 21.526,06
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a n. 01 certificati per l'ammontare complessivo di resta il credito dell'impresa, a saldo	Euro 21.418,00 Euro 108,06

Assicurazioni sociali - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum - Attestazione in data 25/08/2013, in sostituzione degli avvisi ad opponendum.

Visita sui luoghi - Visti gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'impresa il sottoscritto geom. Antonino MICELI il giorno 25/08/2015 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del signor CALPONA Sebastiano Alessio, titolare dell'omonima ditta;

Si è proceduto, innanzi tutto, alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- Impermeabilizzazione della terrazza di una porzione di terrazza del corpo principale con uno strato di guaina ardesiata, collocata sulla soprastante esistente impermeabilizzazione;
- Ampliamento di un ambiente da destinare all'attività didattica, al piano terra, con il recupero di un vano servizio adiacente, mediante demolizione e ripristino delle opere edili e degli impianti;
- Ripristino dell'impianto di illuminazione di emergenza;
- Collocazione di porta tagliafuoco, come da indicazione progettuale approvato dai VV.F.;
- Ripristino in sicurezza della pensilina, soprastante l'ingresso esterno sul cortile;
- Ripristino intonaci e tinteggiatura pareti interne, di alcuni ambienti sottostanti la copertura a terrazza ripristinata.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa CALPONA Sebastiano Alessio corrispondono a quelli previsti dalla perizia disposta dal Responsabile del procedimento che si



denominata "Libero Consorzio Comunale"

approva con la redazione dello stato finale dei lavori;

- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 21.526,06;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza I.N.A.I.L. n.18676987, sede di Milazzo, e che non sono pervenute denunce d'inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

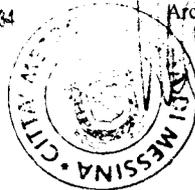
CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa CALPONA Sebastiano Alessio e liquida il relativo importo in nette Euro 21.526,06
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per Euro 21.418,00
resta il credito di Euro 108,06
(dicansi Euro Centotto/06) da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le eventuali rettifiche che potranno essere apportate.

Messina li, 25 AGO 2015

IMPRESA EDILE INDUSTRIALE
Geom. Sebastiano Alessio Calpona
Via S. Pietro Carboni, 20
Cap. 99022, 99041, Tel. 090 2709930
99017 BARCELONA P.G. (CT)
Cod. Fisc. 02000000990 P. IVA 0200010334

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Vincenzo GIFFO



Il Direttore dei Lavori
geom. Antonino Miceli